

# Отчет о выполнении договора управления за 2022 год.

ООО "УК "Тагил-Сити"

ул. Свердлова д. 1

Дата ввода в эксплуатацию	<b>1 965</b>	Материал стен Материал кровли	<b>блочный шиферная</b>
Этажность	<b>5</b>		
Количество подъездов	<b>3</b>		
Количество квартир	<b>70</b>		
Площадь по паспорту, кв.	<b>2 909,0</b>		
в т.ч. население, кв.м.	<b>2 642,4</b>	Общедомовые приборы учета	Отопление: <b>установлен</b>
в т.ч. ЮЛ, кв.м.	<b>0,0</b>		ГВС: <b>установлен</b>
			ХВС: <b>Нет</b>

**Начислено за период с 01.01.2022 по 31.12.2022**

Номенклатура	Сумма
содержание, текущий ремонт	375777,72
Уборка МОП	29 400,00
Содержание ОДПУ	11 601,60

**Движения по лицевому счету по статье Текущий ремонт и обслуживание дома за период с 01.01.2022 по 31.12.2022**

Операция	Приход	Расход
<b>Остаток на 31.12.2021</b>	<b>-307989,61</b>	
Услуги расчетных центров по начислению и сбору средств с населения		16703,38
Услуги по договору управления УК		37577,77
Аварийное обслуживание		28537,92
Обслуживание общедомовых приборов учета		11601,60
Услуги по дератизации и дезинсекции		887,48
Содержание жилфонда		211344,85
Услуги спецтехники		3174,05
Покос травы на придомовой территории		4248,98
Покраска скамеек, побелка деревьев		1029,17
Уборка мусора в подвале		5189,28
Благоустройство		12504,1
Заделка слухового окна -1-й п. чердак		160,9
Посадка цветов		1585,22
Замена авар.стояка канализации кв.70		802,15
Ремонт подъездного стояка отопления-4-й пд.		1441,21
Восстановление освещения -подвал; 4п. тамбур.		2773,32
Замена элементов ОДПУ		49755,08
Кронирование и обрезка деревьев		14022,62
Ремонт подъездов (2,3-й пд)		171184
оплачено Уборка МОП	27503,14	
оплачено населением за содержание ОДПУ	10853,08	
оплачено населением за содержание, текущий ремонт	351532,95	
<b>Всего за период</b>	<b>81899,56</b>	<b>574523,08</b>
<b>Остаток на 31.12.2022</b>		<b>-492623,52</b>
<b>Задолженность населения за весь период обслуживания</b>		<b>337 047,32</b>