

Отчет о выполнении договора управления за 2022 год.

ООО "УК "Тагил-Сити"

ул. Энтузиастов д. 17

Дата ввода в эксплуатацию	1 959	Материал стен Материал кровли	железобетон из рулонных материалов
Этажность	5		
Количество подъездов	4		
Количество квартир	80		
Площадь по паспорту, кв.м.	3 168,5		
в т.ч. население, кв.м.	3 168,5	Общедомовые приборы учета	Отопление: установлен
в т.ч. ЮЛ, кв.м.	0,0		ГВС: установлен
			ХВС: Нет

Начислено за период с 01.01.2022 по 31.12.2022

Номенклатура	Сумма
содержание, текущий ремонт	450 560,70
Уборка лестничных клеток	32 129,76
Содержание ОДПУ	13 910,25

Движения по лицевому счету по статье Текущий ремонт и обслуживание дома за период с 01.01.2022 по 31.12.2022

Операция	Приход	Расход
Остаток на 31.12.2021	-247335,26	
Услуги расчетных центров по начислению и сбору средств с населения		14898,02
Услуги по договору управления УК		45056,07
Аварийное обслуживание		34219,80
Обслуживание общедомовых приборов учета		13910,25
Услуги по дератизации и дезинсекции		4426,34
Содержание жилфонда		245116,02
Услуги спецтехники		3806
Покос травы на придомовой территории		5094,95
Закраска рекламных надписей		130,58
Ремонт водосточных труб 2,4-й пд.		3270,63
Ограждения уличные (изготовление, монтаж покраска)		86397,78
Установка урн		20487
Герметизация подвальных окон		11885,69
Ремонт канализации кв.44		3646,34
Замена аварийного стояка ГВС кв.44		6278,12
Замена аварийного стояка ГВС кв.31		1394,62
Восстановление электроснабжения		1371,46
ремонт подъездов (3,4-й пд)		175277
оплачено Уборка лестничных клеток	27103,57	
оплачено населением за содержание ОДПУ	11734,21	
оплачено населением за содержание , текущий ремонт	380077,59	
Всего за период	171580,11	676666,67
Остаток на 31.12.2022		-505086,56
Задолженность населения за весь период обслуживания		186 751,05