

Отчет о выполнении договора управления за 2021 год.

ООО "УК "Тагил-Сити"

ул. Энтузиастов д. 17

Дата ввода в эксплуатацию	1 959	Материал стен	железобетон
		Материал кровли	из рулонных материалов
Этажность	5		
Количество подъездов	4		
Количество квартир	80		
Площадь по паспорту, кв.м.	3 168,5		
в т.ч. население, кв.м.	3 168,5	Общедомовые приборы учета	Отопление: установлен
в т.ч. ЮЛ, кв.м.	0,0		ГВС: установлен
			ХВС: Нет

Начислено за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

Номенклатура	Сумма
содержание, текущий ремонт	433 641,06
Уборка лестничных клеток	30 988,08
Содержание ОДПУ	13 887,04

Движения по лицевому счету по статье Текущий ремонт и обслуживание дома за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

	Операция	Приход	Расход
	Остаток на 31.12.2020	-80637,10	
	Услуги расчетных центров по начислению и сбору средств с населения		14355,49
	Услуги по договору управления УК		43364,11
	Аварийное обслуживание		30417,60
	Обслуживание общедомовых приборов учета		13887,04
	Услуги по дератизации и дезинсекции		3095,03
	Содержание жилфонда		240825,76
	Покос травы на придомовой территории		3193,84
	Ремонт подъездов (1,2-й пд.)		175108
	Услуги спецтехники		2478,84
	Замена доводчика, замка		3625
	Кронирование деревьев, вывоз веток		10721
	Покраска детской площадки , придомовой территории		9428
	Заделка подвальных окон		3800
	Поверка ОДПУ		38368
	оплачено Уборка лестничных клеток	27585,23	
	оплачено населением за содержание ОДПУ	12362,08	
	оплачено населением за содержание , текущий ремонт	386022,23	
	Всего за период	345332,44	592667,70
	Остаток на 31.12.2021	-247335,26	
	Задолженность населения за весь период обслуживания		109 065,71