

# Отчет о выполнении договора управления за 2021 год.

ООО "УК "Тагил-Сити"

пр. Вагоностроителей д. 66

Дата ввода в эксплуатацию	1 972	Материал стен Материал кровли	панельные мягкая (наплавляемая)
Этажность	5		
Количество подъездов	4		
Количество квартир	60		
Площадь по паспорту, кв.м.	2 926,0		
в т.ч. население, кв.м.	2 582,8	Общедомовые приборы учета	Отопление: <b>установлен</b>
в т.ч. ЮЛ, кв.м.	0,0		ГВС: <b>установлен</b> ХВС: <b>Нет</b>

Начислено за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

Номенклатура	Сумма
содержание, текущий ремонт	353 482,32
Уборка лестничных клеток	25 260,12
Содержание ОДПУ	11 320,29

**Движения по лицевому счету по статье Текущий ремонт и обслуживание дома за период с 01.01.2021 по 31.12.2021**

Операция	Приход	Расход
<b>Остаток на 31.12.2020</b>	<b>-224307,73</b>	
Услуги расчетных центров по начислению и сбору средств с населения		11701,88
Услуги по договору управления УК		35348,23
Аварийное обслуживание		18596,16
Обслуживание общедомовых приборов учета		11320,29
Услуги по дератизации и дезинсекции		896,48
Содержание жилфонда		206154,99
Услуги спецтехники		2020,62
Покос травы на придомовой территории		3603,46
Ремонт подъездов (4-й пд.)		83627,00
Навеска замков		479
Кронирование деревьев, вывоз веток		4359
Покраска детской площадки и придомовой территории		6026
Установка почтовых ящиков в 1,2,3 пд и замена поручней		20703
Восстановление подъездного отопления после установки тамбурных дверей 1,2,3,4-й пд.		15504
Замена аварийного участка стояка отопления кв.40		3480
Восстановление освещения		2486
Герметизация межпанельных швов кв. 60 (40 пог.м)		22004
оплачено Уборка лестничных клеток	24822,63	
Оплачено населением за содержание ОДПУ	11124,23	
Оплачено населением за содержание , текущий ремонт	347360,25	
<b>Всего за период</b>	<b>158999,38</b>	<b>448310,11</b>
<b>Остаток на 31.12.2021</b>	<b>-289310,73</b>	
<b>Задолженность населения за весь период обслуживания</b>		<b>144374,92</b>