

Отчет о выполнении договора управления за 2020 год.

ООО "УК "Тагил-Сити"

пр. Вагоностроителей д. 66

Дата ввода в эксплуатацию	1 972	Материал стен	панельные
		Материал кровли	мягкая (наплавляемая)
Этажность	5		
Количество подъездов	4		
Количество квартир	60		
Площадь по паспорту, кв.м.	2 926,0		
в т.ч. население, кв.м.	2 582,8	Общедомовые приборы учета	Отопление: установлен
в т.ч. ЮЛ, кв.м.	0,0		ГВС: установлен
			ХВС: Нет

Начислено за период с 01.04.2020 по 31.12.2020

Номенклатура	Сумма
содержание, текущий ремонт	341 860,62
Уборка лестничных клеток	24 485,76
Содержание ОДПУ	13 515,87

Движения по лицевому счету по статье Текущий ремонт и обслуживание дома за период с 01.04.2020 по 31.12.2020

Операция	Приход	Расход
Остаток на 31.12.2019	-195884,50	
Услуги расчетных центров по начислению и сбору средств с населения		11395,87
Услуги по договору управления УК		34186,06
Аварийное обслуживание		18596,16
Обслуживание общедомовых приборов учета		13515,87
Услуги по дератизации и дезинсекции		2519,85
Содержание жилфонда		197090,25
Услуги спецтехники		2887,60
Покос травы на придомовой территории		1007,29
Косметический ремонт 3 подъезда		74717,00
Восстановление освещения		5294,00
Завоз песка		2049,00
Укрепление дверной коробки монтажной пеной 3-й п.		1516,00
Монтаж шарового крана на разводке ХВС по подвалу		3767,00
Замена стояка канализации кв.2,5		2677,00
Ремонт канализации по подвалу и кв.4,7		5904,00
Ремонт теплоснабжения кв.59		1819,00
оплачено Уборка лестничных клеток	22594,29	
Оплачено населением за содержание ОДПУ	12471,80	
Оплачено населением за содержание , текущий ремонт	315452,63	
Всего за период	154634,22	378941,95
Остаток на 31.12.2020	-224307,73	
Задолженность населения за весь период обслуживания		150 032,05