

# Отчет о выполнении договора управления за 2021 год.

ООО "УК "Тагил-Сити"

ул. Сибирская д. 83

Дата ввода в эксп	<b>1 973</b>	Материал стен	<b>панельные</b>
		Материал кровли	<b>мягкая (наплавленная)</b>
Этажность	<b>5</b>		
Количество подъе	<b>4</b>		
Количество кварти	<b>60</b>		
Площадь по пасп	<b>2 857,0</b>		
в т.ч. население, к	<b>2 584,3</b>	Общедомовые приборы уче	Отопление: <b>установлен</b>
в т.ч. ЮЛ, кв.м.	<b>0,0</b>		ГВС: <b>установлен</b>
			ХВС: <b>Нет</b>

**Начислено за период с 01.01.2021 по 31.12.2021**

Номенклатура	Сумма
содержание, текущий ремонт	353 687,52
Уборка лестничных клеток	25 274,22
Содержание ОДПУ	11 327,22

**Движения по лицевому счету по статье Текущий ремонт и обслуживание дома за период с 01.01.2021 по 31.12.2021**

Операция	Приход	Расход
<b>Остаток на 31.12.2020</b>	<b>-619403,44</b>	
Услуги расчетных центров по начислению и сбору средств с населения		11708,67
Услуги по договору управления УК		35368,75
Аварийное обслуживание		18606,96
Обслуживание общедомовых приборов учета		11327,22
Услуги по дератизации и дезинсекции		2796,25
Содержание жилфонда		204374,86
Услуги спецтехники		2021,80
Покос травы на придомовой территории		3604,97
Ремонт подъездов (1-й пд.)		73447,00
Навеска замков		2096
Покраска придомовой территории, бордюров		4468
Ремонт балконной плиты кв.30		649
Ремонт отопления кв.1		2400
Герметизация межпанельных швов кв.25,60 (645 пог.м)		35202
Ревизия щитового оборудования		296
оплачено Уборка лестничных клеток	23578,59	
оплачено населением за содержание ОДПУ	10567,28	
оплачено населением за содержание , текущий ремонт	329958,84	
<b>Всего за период</b>	<b>-255298,73</b>	<b>408367,47</b>
<b>Остаток на 31.12.2021</b>	<b>-663666,20</b>	
<b>Задолженность населения за весь период обслуживания</b>		<b>158 153,61</b>