

Отчет о выполнении договора управления за 2021 год.

ООО "УК "Тагил-Сити"

ул. Тельмана д. 13

Дата ввода в эксплуата	Материал стен	
	Материал кровли	из рулонных материалов
Этажность	5	
Количество подъездов	6	
Количество квартир		
Площадь по паспорту,		
в т.ч. население, кв.м.	4 568,7	Общедомовые приборы учета
в т.ч. ЮЛ, кв.м.	0,0	Отопление: установлен
		ГВС: установлен
		ХВС: нет

Начислено за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

Номенклатура	Сумма
содержание, текущий ремонт	619 111,46
Уборка лестничных клеток	37 280,56
Содержание ОДПУ	23 023,95

Движения по лицевому счету по статье Текущий ремонт и обслуживание дома за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

Операция	Приход	Расход
Остаток на 31.12.2020	-674823,19	
Услуги расчетных центров по начислению и сбору средств с населения		20382,48
Услуги по договору управления УК		61911,15
Аварийное обслуживание		43859,52
Обслуживание общедомовых приборов учета		23023,95
Услуги по дератизации и дезинсекции		3291,21
Содержание жилфонда		341214,23
Услуги спецтехники		3573,80
Покос травы на придомовой территории		4604,64
Замена доводчика на подъездных дверях 6-й пд.		2538
кв.64 крыша, кв.80 балконный козырек		3686
Кронирование деревьев с отвозкой веток 2,3,4 п		20592
Покраска бордюров		3068
Установка ограждений 55 секций		132548
Благоустройство		6693
Запенить дыру в подвале под канал.стояком		3053
Замена поручней на перилах 1,2,3-й пд.		6464
подвал, замена трубы		929
Ремонт канализации кв.№22		345
Замена авар.стояка ХВС с 1го по 5эт.		12109
Замена крана кв.43		665
Замена подводки к радиатору кв.68		918
Замена подводки к радиатору кв.58		979
Ремонт первого подъезда		82918,00
Оплачено Уборка лестничных клеток	37701,75	
Оплачено населением за содержание ОДПУ	20250,18	
Оплачено населением за содержание , текущий ремонт	626106,17	
Всего за период	9234,91	779365,97
Остаток на 31.12.2021	-770131,06	
Задолженность населения за весь период обслуживания		137 520,53