

Содержание земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома: работы по содержанию придомовой территории	руб.	82 251,60
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом прием, хранение и передача технической документации на многоквартирный дом и иных связанных с управлением таким домом документов, а также их актуализация и восстановление; сбор, обновление и хранение информации о собственниках и нанимателях помещений в многоквартирном доме, а также о лицах, использующих общее имущество в многоквартирном доме на основании договоров; подготовка предложений по вопросам содержания и ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме для их рассмотрения общим собранием собственников помещений; разработка с учетом минимального перечня услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме; подготовка предложений о передаче объектов общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме в пользование иным лицам на возмездной основе; подготовка предложений по вопросам проведения ремонтов, а также осуществление действий, направленных на снижение объема используемых в многоквартирном доме энергетических ресурсов, повышения энергоэффективности; организация рассмотрения общим собранием собственников помещений, вопросов связанных с управлением многоквартирным домом; организация оказания услуг и выполнения работ, в том числе: определение способа оказания услуг и выполнения работ; заключение договоров на оказание работ (услуг); заключение договоров с собственниками и пользователями помещений, содержащих условия предоставления коммунальных услуг; заключение иных договоров, направленных на достижение целей управления; ведение претензионной, исковой работы; взаимодействие с органами государственной власти и органами местного самоуправления по вопросам, связанным с деятельностью по управлению многоквартирным домом; организация и осуществление расчетов за услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, включая коммунальные услуги; предоставление собственникам помещений в многоквартирном доме отчетов об исполнении обязательств; раскрытие информации о деятельности по управлению многоквартирным домом в соответствии со стандартом раскрытия информации организациями, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации	руб.	75 184,28
Услуги расчетных центров по начислению и сбору средств с населения	руб.	22 555,28
ремонт отопления (кв.70, 73, 76 замена аварийного стояка)	руб.	13 587,94
ремонт кровли (кв. 78-80, кв.18)	руб.	9 210,55
ремонт мест общего пользования (установка подъездных табличек)	руб.	3 056,01
ремонт электроснабжения (кв.24, кв. 4, кв.85, п.6 эт.1 — восстановление освещения, щитовая)	руб.	6 084,98
внешнее благоустройство (отсыпка торфогрунтом палисадника, покраска качели, забора)	руб.	13 508,71
внешнее благоустройство (установка скамеек 3шт)	руб.	58 607,28
ремонт ОДПУ (замена блока питания 10ВР220-12Д)	руб.	1 710,00
ремонт контейнерной площадки	руб.	10 468,50
услуги дератизации, дезинсекции	руб.	5 331,19
покос	руб.	2 409,74
услуги экскаватора погрузчика, (чистка снега) ч	руб.	28 400,00
услуги спецтехники (вывоз шин) 68шт	руб.	15 152,82
ИТОГО:		696 900,21