

Отчет о выполнении договора управления за 2020 год.

ООО "УК "Тагил-Сити"

пр. Ленинградский д. 40

Дата ввода в эксплуатацию	1 966	Материал стен	блочный
		Материал кровли	шиферная
Этажность	5		
Количество подъездов	4		
Количество квартир			
Площадь по паспорту, кв.м.	3 964,0		
в т.ч. население, кв.м.	2 620,2	Общедомовые приборы учета	Отопление: установлен
в т.ч. ЮЛ, кв.м.	1 307,9		ГВС: установлен
			ХВС: установлен

Начислено за период с 01.01.2020 по 31.12.2020

Номенклатура	Сумма
содержание, текущий ремонт	524 925,60
Уборка лестничных клеток	24 699,12
Содержание ОДПУ	16 431,57

Движения по лицевому счету по статье Текущий ремонт и обслуживание дома за период с 01.01.2020 по 31.12.2020

	Операция	Приход	Расход
	Остаток на 31.12.2019	-163274,12	
	Услуги расчетных центров по начислению и сбору средств с населения		16981,69
	Услуги по договору управления УК		52492,56
	Аварийное обслуживание		38054,40
	Обслуживание общедомовых приборов учета		16431,57
	Услуги по дератизации и дезинсекции		2947,05
	Содержание жилфонда		281671,34
	Услуги спецтехники		4431,79
	Покос травы на придомовой территории		1545,96
	Восстановление освещения		6479
	Покраска газопровода		1736
	Завоз песка		1643
	Ремонт водосточной трубы		1747
	Кран водоразборный 1,2,3,4 п.		3504
	Замена канализационной трубы		867
	Замена подъездного стояка отопления		14139
	Ремонт отопления в подвале		11125
	Поверка ОДПУ		5012
	оплачено Уборка лестничных клеток	14797,52	
	Оплачено населением за содержание ОДПУ	9844,33	
	Оплачено населением за содержание , текущий ремонт	314488,72	
	Всего за период	175856,45	460808,36
	Остаток на 31.12.2020	-284951,91	
	Задолженность населения за весь период обслуживания		647 297,89