

Отчет о выполнении договора управления за 2022 год.

ООО "УК "Тагил-Сити"

пр. Ленинградский д. 40

Дата ввода в эксплуатацию	1 966	Материал стен	блочный
		Материал кровли	шиферная
Этажность	5		
Количество подъездов	4		
Количество квартир			
Площадь по паспорту, кв	3 964,0		
в т.ч. население, кв.м.	2 620,2	Общедомовые приборы учета	Отопление: установлен
в т.ч. ЮЛ, кв.м.	1 307,9		ГВС: установлен
			ХВС: установлен

Начислено за период с 01.01.2022 по 31.12.2022

Номенклатура	Сумма
содержание, текущий ремонт	372 578,22
Уборка лестничных клеток	26 568,36
Содержание ОДПУ	14 333,58

Движения по лицевому счету по статье Текущий ремонт и обслуживание дома за период с 01.01.2022 по 31.12.2022

	Операция	Приход	Расход
	Остаток на 31.12.2021	-298826,91	
	Услуги расчетных центров по начислению и сбору средств с населения		12404,40
	Услуги по договору управления УК		37257,82
	Аварийное обслуживание		42811,20
	Обслуживание общедомовых приборов учета		14333,58
	Услуги по дератизации и дезинсекции		1024,88
	Содержание жилфонда		193874,81
	Услуги спецтехники		4761,56
	Покос травы на придомовой территории		6374,11
	Побелка деревьев, бордюров и покраска надписей		4423,46
	Ремонт бетонных водостоков		856,42
	Замена аварийного участка стояка ГВС кв.13		1872,7
	Замена полотенцесушителя кв.44		3163,36
	Замена элементов ОДПУ		3320,04
	Восстановление освещения		1000,27
	оплачено Уборка лестничных клеток	27210,69	
	Оплачено населением за содержание ОДПУ	14680,11	
	Оплачено населением за содержание , текущий ремонт	381585,84	
	Всего за период	124649,73	327478,61
	Остаток на 31.12.2022	-202828,88	
	Задолженность населения за весь период обслуживания		685 909,61