

# Отчет о выполнении договора управления за 2021 год.

ООО "УК "Тагил-Сити"

пр. Ленинградский д. 40

Дата ввода в эксплуатацию	1 966	Материал стен	блочный
		Материал кровли	шиферная
Этажность	5		
Количество подъездов	4		
Количество квартир			
Площадь по паспорту, кв.м.	3 964,0		
в т.ч. население, кв.м.	2 620,2	Общедомовые приборы учета	Отопление: установлен
в т.ч. ЮЛ, кв.м.	1 307,9		ГВС: установлен
			ХВС: установлен

Начислено за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

Номенклатура	Сумма
содержание, текущий ремонт	448 977,60
Уборка лестничных клеток	25 624,56
Содержание ОДПУ	14 314,36

**Движения по лицевому счету по статье Текущий ремонт и обслуживание дома за период с 01.01.2021 по 31.12.2021**

	Операция	Приход	Расход
	<b>Остаток на 31.12.2020</b>	<b>-284951,91</b>	
	Услуги расчетных центров по начислению и сбору средств с населения		14667,50
	Услуги по договору управления УК		44897,76
	Аварийное обслуживание		38054,40
	Обслуживание общедомовых приборов учета		14314,36
	Услуги по дератизации и дезинсекции		2003,11
	Содержание жилфонда		240286,12
	Услуги спецтехники		3101,20
	Покос травы на придомовой территории		3995,70
	4п. чердак Приварить проушины для замка		451
	Покраска бордюров		1555
	Замена подоконника и откосов		5010
	Замена врезки на стояке ХВС кв.21		2166
	Восстановление освещения		3989
	оплачено Уборка лестничных клеток	18900,22	
	Оплачено населением за содержание ОДПУ	10558,02	
	Оплачено населением за содержание , текущий ремонт	331157,90	
	<b>Всего за период</b>	<b>75664,23</b>	<b>374491,14</b>
	<b>Остаток на 31.12.2021</b>	<b>-298826,91</b>	
	<b>Задолженность населения за весь период обслуживания</b>		<b>310 851,24</b>