

Содержание земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома: работы по содержанию придомовой территории	руб.	53 230,02
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом прием, хранение и передача технической документации на многоквартирный дом и иных связанных с управлением таким домом документов, а также их актуализация и восстановление; сбор, обновление и хранение информации о собственниках и нанимателях помещений в многоквартирном доме, а также о лицах, использующих общее имущество в многоквартирном доме на основании договоров; подготовка предложений по вопросам содержания и ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме для их рассмотрения общим собранием собственников помещений; разработка с учетом минимального перечня услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме; подготовка предложений о передаче объектов общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме в пользование иным лицам на возмездной основе; подготовка предложений по вопросам проведения ремонтов, а также осуществление действий, направленных на снижение объема используемых в многоквартирном доме энергетических ресурсов, повышения энергоэффективности; организация рассмотрения общим собранием собственников помещений, вопросов связанных с управлением многоквартирным домом; организация оказания услуг и выполнения работ, в том числе: определение способа оказания услуг и выполнения работ; заключение договоров на оказание работ (услуг); заключение договоров с собственниками и пользователями помещений, содержащих условия предоставления коммунальных услуг; заключение иных договоров, направленных на достижение целей управления; ведение претензионной, исковой работы; взаимодействие с органами государственной власти и органами местного самоуправления по вопросам, связанным с деятельностью по управлению многоквартирным домом; организация и осуществление расчетов за услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, включая коммунальные услуги; предоставление собственникам помещений в многоквартирном доме отчетов об исполнении обязательств; раскрытие информации о деятельности по управлению многоквартирным домом в соответствии со стандартом раскрытия информации организациями, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации	руб.	48 656,33
Услуги расчетных центров по начислению и сбору средств с населения	руб.	14 596,90
ремонт ХВС (кв.40 аварийная замена части стояка)	руб.	3 115,22
ремонт двери (п.4 запенили дыры вокруг подъездной двери)	руб.	1 392,94
ремонт водостоков (3п.восстановлен водосток на козырьке)	руб.	3 038,96
услуги дезинсекции, дератизации	руб.	5 757,45
ремонт отопления (ремонт в теплоузле; кв.19 замена аварийного участка)	руб.	18 849,07
ремонт ГВС (кв.19 замена аварийного участка)	руб.	7 001,89
внутренне благоустройство (замена почтовых замков кв. 1,2,3,11,12,9,10)	руб.	2 983,68
ремонт электроснабжения (2п. восстановление уличного освещения)	руб.	2 429,47
ремонт ОДПУ (поверка приборов учета)	руб.	19 078,38
покос	руб.	5 112,00
услуги экскаватора погрузчика, (чистка снега)	руб.	8 875,00

ИТОГО:	422 656,06
---------------	-------------------