Отчет о выполнении договора управления за 2020 год

ООО "УК "Тагил-Сити"

ул. Чайковского д. 104А

Дата ввода в эксплуатацию	**1 977**	Материал стен	**железобетон**
		Материал кровли	**шиферная**
Этажность	**5**		
Количество подъездов	**4**		
Количество квартир	**70**		
Полощадь по паспорту, кв.м.	**3 715,0**		
в т.ч. население, кв.м.	**3 422,1**	Общедомовые приборы учета	Отопление: **установлен**
в т.ч. ЮЛ, кв.м.	**0,0**		ГВС: **установлен**
			ХВС: **Нет**

Начислено за период с 01.01.2020 по 31.12.2020

Номенклатура	Сумма
содержание,текущий ремонт	454 036,38
Уборка лестничных клеток	32 521,08
Содержание ОДПУ	17 951,97

Движения по лицевому счету по статье Текущий ремонт и обслуживание дома за период с 01.01.2020 по 31.12.2020

	Операция	Приход	Расход
Остаток на 31.12.2019		**-224068,20**	
	Услуги расчетных центров по начислению и сбору средств с населения		15135,28
	Услуги по договору управления УК		45403,64
	Аварийное обслуживание		32852,16
	Обслуживание общедомовых приборов учета		17951,97
	Услуги по дератизации и дезинсекции		6672,42
	Содержание жилфонда		250283,05
	Услуги спецтехники		3835,11
	Покос травы на придомовой территории		2001,93
	Восстановление освещения 2,3 п.		3049
	Подвал. замена вентиля под кв.12		866
	Ремонт швов кв.41		6117
	Поверка ОДПУ		29532
	Ремонт кровли кв.69		18664
	оплачено Уборка лестничных клеток	31169,35	
	оплачено населением за содержание ОДПУ	17205,80	
	оплачено населением за содержание , текущий ремонт	435164,48	
Всего за период		**259471,43**	**432363,55**
Остаток на 31.12.2020		**-172892,12**	
Задолженность населения за весь период обслуживания			**146 293,44**