

# Отчет о выполнении договора управления за 2020 год.

ООО "УК "Тагил-Сити"

ул. Свердлова д. 1

Дата ввода в эксплуатацию	<b>1 965</b>	Материал стен	<b>блочный</b>
		Материал кровли	<b>шиферная</b>
Этажность	<b>5</b>		
Количество подъездов	<b>3</b>		
Количество квартир	<b>70</b>		
Площадь по паспорту, кв.	<b>2 909,0</b>		
в т.ч. население, кв.м.	<b>2 642,4</b>	Общедомовые приборы	Отопление: <b>установлен</b>
в т.ч. ЮЛ, кв.м.	<b>0,0</b>		ГВС: <b>установлен</b>
			ХВС: <b>Нет</b>

**Начислено за период с 01.01.2020 по 31.12.2020**

Номенклатура	Сумма
содержание, текущий ремонт	349775,88
Уборка МОП	29 400,00
Содержание ОДПУ	13 828,54

**Движения по лицевому счету по статье Текущий ремонт и обслуживание дома за период с 01.01.2020 по 31.12.2020**

Операция	Приход	Расход
<b>Остаток на 31.12.2019</b>	<b>-106008,70</b>	
Услуги расчетных центров по начислению и сбору средств с населения		15990,13
Услуги по договору управления УК		34977,59
Аварийное обслуживание		25367,04
Обслуживание общедомовых приборов учета		13828,54
Услуги по дератизации и дезинсекции		2551,88
Содержание жилфонда		197963,48
Услуги спецтехники		2954,23
Покос травы на придомовой территории		1030,54
Замена почтовых ящиков		28920,00
Косметический ремонт 1,4 пд		157512,00
Установка прожектора		16096
Ремонт тамбурных дверей, замена поручней		6499
Покраска газопровода		4820
Ремонт подъездного отопления		4284
оплачено Уборка МОП	26099,26	
оплачено населением за содержание ОДПУ	12276,01	
оплачено населением за содержание, текущий ремонт	310506,51	
<b>Всего за период</b>	<b>242873,08</b>	<b>512794,42</b>
<b>Остаток на 31.12.2020</b>	<b>-269921,34</b>	
<b>Задолженность населения за весь период обслуживания</b>		<b>374 250,92</b>