

Отчет о выполнении договора управления за 2021 год.

ООО "УК "Тагил-Сити"

ул. Свердлова д. 1

Дата ввода в эксплуатацию	1 965	Материал стен	блочный
		Материал кровли	шиферная
Этажность	5		
Количество подъездов	3		
Количество квартир	70		
Площадь по паспорту, кв.	2 909,0		
		Общедомовые приборы учета	
в т.ч. население, кв.м.	2 642,4		Отопление: установлен
в т.ч. ЮЛ, кв.м.	0,0		ГВС: установлен
			ХВС: Нет

Начислено за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

Номенклатура	Сумма
содержание, текущий ремонт	361666,38
Уборка МОП	29 400,00
Содержание ОДПУ	11 582,17

Движения по лицевому счету по статье Текущий ремонт и обслуживание дома за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

Операция	Приход	Расход
Остаток на 31.12.2020	-313538,68	
Услуги расчетных центров по начислению и сбору средств с населения		16279,46
Услуги по договору управления УК		36166,64
Аварийное обслуживание		25367,04
Обслуживание общедомовых приборов учета		11582,17
Услуги по дератизации и дезинсекции		2067,26
Содержание жилфонда		205293,08
Услуги спецтехники		2954,23
Покос травы на придомовой территории		2663,53
Ремонт кровли и водостока кв. 61		9323
Покраска придомовой территории		3926
Благоустройство		7795
Герметизация подвальных окон пеной		3715
Замена аварийного стояка отопления кв.70		12203
Ремонт канализации в подвале		518
Восстановление освещения		2931
Поверка ОДПУ		28601
оплачено Уборка МОП	27522,45	
оплачено населением за содержание ОДПУ	10842,51	
оплачено населением за содержание, текущий ремонт	338569,51	
Всего за период	63395,79	371385,40
Остаток на 31.12.2021	-307989,61	
Задолженность населения за весь период обслуживания		375 386,53