

# Отчет о выполнении договора управления за 2019 год.

ООО "УК "Тагил-Сити"

ул. Свердлова д. 1

Дата ввода в эксплуатацию	1 965	Материал стен	блочный
		Материал кровли	шиферная
Этажность	5		
Количество подъездов	3		
Количество квартир	70		
Площадь по паспорту, кв.м.	2 909,0		
в т.ч. население, кв.м.	2 642,4	Общедомовые приборы уч	Отопление: <b>установлен</b>
в т.ч. ЮЛ, кв.м.	0,0		ГВС: <b>установлен</b>
			ХВС: <b>Нет</b>

Начислено за период с 01.01.2019 по 31.12.2019

Номенклатура	Сумма
<b>Всего</b>	
содержание, текущий ремонт	337404,64
Уборка МОП	29 400,00
Содержание ОДПУ	14 303,39

Движения по лицевому счету по статье Текущий ремонт и обслуживание дома за период с 01.01.2019 по 31.12.2019

Дата	Операция	Приход	Расход
<b>Остаток на 31.12.2018</b>		<b>-364393,93</b>	
	Услуги расчетных центров по начислению и сбору средств с населения		15633,24
	Услуги по договору управления УК		33740,46
	Аварийное обслуживание		25367,04
	Обслуживание общедомовых приборов учета		14303,39
	Услуги по дератизации и дезинсекции		2036,08
	Содержание жилфонда		188806,42
	Услуги спецтехники		9872,20
	Покос травы на придомовой территории		1479,74
	Замена стояка отопления в подвале		680,00
	Частичный ремонт стен 4 пд.: 1 эт., 2 эт.		986,00
	Восстановление освещения (2 пд., 1 эт.; 3 пд., улица, кв.57)		850,00
	оплачено Замена оконных блоков	140859,04	
	оплачено Уборка МОП	30870,00	
	оплачено населением за содержание ОДПУ	15018,56	
	оплачено населением за содержание, текущий ремонт	354274,87	
<b>Всего за период</b>		<b>176628,54</b>	<b>293754,58</b>
<b>Остаток на 31.12.2019</b>		<b>-117126,04</b>	
<b>Задолженность населения за весь период обслуживания</b>			<b>368 886,53</b>

## Капитальный ремонт

Способ формирования: <b>специальный счет</b>	
Начислено	1429474,14
Оплачено	1277403,07
<b>Израсходовано в 2019 году:</b>	
Замена деревянных оконных блоков на оконные блоки из ПВХ	225221
Аванс на капитальный ремонт системы электроснабжения	142876,8
Задолженность населения	152071,07
<b>Остаток на 31.12.2019</b>	<b>909305,27</b>

