

# Отчет о выполнении договора управления за 2022 год.

ООО "УК "Тагил-Сити"

ул. Свердлова д. 3

Дата ввода в эксплуатац	<b>1 965</b>	Материал стен	<b>блочный</b>
		Материал кровли	<b>шиферная</b>
Этажность	<b>5</b>		
Количество подъездов	<b>3</b>		
Количество квартир	<b>70</b>		
Площадь по паспорту, к	<b>2 911,4</b>		
в т.ч. население, кв.м.	<b>2 647,6</b>	Общедомовые приборы учета	Отопление: <b>установлен</b>
в т.ч. ЮЛ, кв.м.	<b>0,0</b>		ГВС: <b>установлен</b>
			ХВС: <b>Нет</b>

**Начислено за период с 01.01.2022 по 31.12.2022**

Номенклатура	Сумма
содержание, текущий ремонт	376 493,87
Уборка МОП	29 400,00
Содержание ОДПУ	4 634,18

**Движения по лицевому счету по статье Текущий ремонт и обслуживание дома за период с 01.01.2022 по 31.12.2022**

Операция		
<b>Остаток на 31.12.2021</b>	<b>-62508,37</b>	
Услуги расчетных центров по начислению и сбору средств с населения		12315,84
Услуги по договору управления УК		37649,39
Аварийное обслуживание		28593,54
Обслуживание общедомовых приборов учета		4634,18
Услуги по дератизации и дезинсекции		1397,71
Содержание жилфонда		212989,23
Услуги спецтехники		3180,66
Покос травы на придомовой территории		4257,82
Покраска скамеек, побелка деревьев, закраска рекламных надписей		1211,24
Благоустройство		12183,41
Ремонт люка выхода на чердак		1566,3
Смена замков 1-й п. чердак		2328,99
Ремонт разводки отопления по подвалу		37047,19
Ремонт водостока 1-й п.		4592,31
Кронирование и обрезка деревьев		26835,7
Ремонт подъездов (2,3-й пд)		189923,00
оплачено Уборка МОП	27490,36	
оплачено населением за содержание ОДПУ	4333,17	
оплачено населением за содержание , текущий ремонт	352039,24	
<b>Всего за период</b>	<b>321354,40</b>	<b>580706,51</b>
<b>Остаток на 31.12.2022</b>	<b>-259352,11</b>	
<b>Задолженность населения за весь период работы</b>		<b>102 097,67</b>